

Takster for perioden 1. april 2023 til 31. marts 2024 i Lynæs Havn A.m.b.a.

Andele sælges til kurs 189,22 Faste pladser ved fortøjningspæle.



1 Pladsbredde	2 Nominel værdi	3 Kursværdi 2023-2024	4 Afgift for andelshaver indeksreguleret	5 Afgift for lejer	6 Afgift for landplads ejer og lejer (Se bemærkninger)
2,00	17.500	33.113	4.116	7.208	2.058
2,25	19.500	36.898	4.576	8.020	2.288
2,50	21.500	40.682	5.034	8.829	2.517
3,00	26.000	49.197	6.099	10.690	3.050
3,50	30.500	57.712	7.165	12.553	3.583
4,00	35.000	66.226	8.230	14.415	4.115
4,50	39.500	74.741	9.301	16.283	4.651
5,00	44.000	83.256	10.370	18.150	5.185
5,50	48.500	91.771	11.433	20.010	5.717

De neden nævnte er kajpladser

2,00	11.000	20.818	2.139	3.994	
2,50	13.000	24.598	2.444	4.619	
3,00	15.000	28.383	2.746	5.241	

Afgift for lejer udregnes således: 6 % af den aktuelle kursværdi tillægges afgift for ejer. Det kaldes X. Derefter forhøjes X med 20 % = afgift for lejer.

Hvis man ejer en plads indgår landpladsen i afgiften. Har man som ejer eller lejer en ekstra båd på land anvendes afgift for landplads for den ekstra båd, som er 50 % af afgift for andelshaver søjle 4. Afgiften for en helårslandplads, uden anden tilknytning til havnen, er som afgift for andelshaver, søjle 4.

Hvis man lejer en plads hele året er landpladsen indregnet i pladslejen. Hvis man kun lejer en plads i 4 måneder og ønsker en landplads skal han betale: (afgift for landplads) / 7 x 3, idet det forudsættes, at pladslejen gælder for 7 måneder.

Gæsteleje pr. døgn inkl. Bad og elforbrug	210,00
Leje af landpladser for joller i 12 måneder indekserreguleres	2.560,00
Administrationsgebyr for joller ved bro 17 indekserreguleres	1.030,00
Chipkortgebyr for jolleejere ved bro 17 indekserreguleres	555,00
Depositum for chipkort andelshavere, lejere og badeklub	50,00
Brug af slæbested pr. døgn	111,00
Brug af slæbested pr. år indekserreguleres	1092,00
P afgift for autocampere pr. døgn	210,00
Gæsteleje for 1 måned. De efterfølgende måneder udregnes som afgift for lejer / 7 x med antal måneder.	3.780,00
Strafgebyr pr. døgn såfremt gæsteleje ikke er betalt	210,00
Gebyr ved køb af andel	800,00
Gebyr ved pladsbytte	550,00
Gebyr ved mortifikation	800,00
Gebyr for udleje af plads for andelshaver	10 %
Depositum ved optagelse på venteliste	500,00
Gebyr ved årlig fornyelse af placering på venteliste	100,00
Depositum for optagelse på venteliste bro 17	100,00
Gebyr ved årlig fornyelse af placering på venteliste bro 17	50,00
Ved sletning af venteliste fratrækkes gebyr, hvilket modregnes i depositum	250,00
Rykkergebyr	100,00
Gebyr for overdragelse af sag til inkasso	1.400,00
Afgift for brug af mastekran og servicekaj for eksterne både	157,00
Afgift for brug af båd/mastekran og servicekaj i gamle havn for eksterne både	605,00
Tvangsflytning af bådstativ efter 1. juni	475,00
Tvangsflytning af båd på land efter anbefalet skriftlig anmodning	Efter gældende takst
Tvangsflytning af båd i Lynæs Havn efter anbefalet skriftlig anmodning	650,00
Bugsering af båd i Lynæs Havn	368,00
Depositum for El-bimålere	1600,00
El-afgift pr. kwh	Dagspris