

Ordensregler for Lynæs Havn

Lynæs Havn A.m.b.A. er en andelsejet lystbåde- og fiskerihavn. Andelsselskabet er stiftet 25. marts 1990 ved overtagelse af havnen fra Hundested Kommune.

Dette ordensreglement er udfærdiget i medfør af § 15, stk. 2, i lov om havne, lovbekendtgørelse nr. 266 af 11. marts 2009 og godkendt af Kystdirektoratet ved brev af 17. maj 2010 i henhold til § 7 stk. 1, nr. 6, i bekendtgørelse nr. 427 af 9. maj 2007 om Kystdirektoratets opgaver og beføjelser m.v.

Det til havnen hørende søområde er begrænset af havnens dækkende værker på W-siden, samt af rette linjer gennem følgende punkter:

- 1) 55°56,399217'N 11°52,071633 ' E (Molens molehoved, Lynæs Fyr).
- 2) 55°56,442000'N 11°52,234000 ' E (1. røde stage).
- 3) 55°56,478000'N 11°52,266000 ' E (1. grønne stage).
- 4) 55°56,681783'N 11°52,266017 ' E (kyst, Skuldevig).

Se i øvrigt vedhæftede plan.

1. Generelle bestemmelser

- 1.1 Føreren af ethvert fartøj i havnen samt havnens øvrige brugere har pligt til at gøre sig bekendt med indholdet af disse ordensregler, der fås ved henvendelse til havnens kontor.
- 1.2 Overholdelse af orden inden for havnens område påses af havnefogeden og dennes repræsentant. Ordensreglerne gælder for alle både og al trafik på havnens område.
- 1.3 Havnefogeden eller dennes repræsentant er højeste myndighed på havnen. Havnefogeden refererer til bestyrelsen. Havnefogeden bærer uniform eller uniformskasket og er forpligtet til at legitimere sig på forlangende.
- 1.4 Politiet, det kommunale redningsberedskab, fiskerikontrollen og andre myndigheder udfører opgaver inden for havneområdet efter lovgivningens almindelige regler og kan benytte slæbesteder efter behov.
- 1.5 Havnen kan benyttes af andelshavere, lejere, fiskere og gæster. Takster for benyttelse af havnen for de forskellige kategorier af både fremgår af havnens takstblad. Både med fast liggeplads i havnen skal være forsynet med årsmærkat, gæstebåde med kvittering for betalt havneafgift.

2. Ankring, sejlads og fortøjning.

- 2.1 Fartøjer må ikke ankre inden for havnens søområde. Det er ikke tilladt at ankre i de gravede og afmærkede sejlløb ud for havnen og i havnebassinene. Både til ankers, der efter havnemyndighedens skøn hindrer fri og sikker sejlads, kan forlanges fjernet. Hvis dette ikke sker inden for den af havnemyndigheden fastsatte tidsfrist, kan havnen flytte båden for ejerens regning.
- 2.2 Største tilladte fart er 3 knob, eller sikker styrefart.
- 2.3 Der kan fortøjes hvor ledig plads findes, fortrinsvis på de pladser, der er markeret med grønne ”ledig” skilte. Den til pladsen hjemmehørende båd har dog altid forret til pladsen og gæstebåden skal forhale til anden plads om nødvendigt. Der er pligt til at sætte det grønne ”ledig” skilt med markering af forventet hjemkomst ved alle fravær over 1 døgn varighed. Herudover skal der ved længerevarende fravær udfyldes en fraværsmedling, der afleveres til havnemyndigheden.
- 2.4 Fartøjer i Lynæs Havn skal fortøjes med mindst fire fortøjninger, der i styrke svarer til bådens størrelse. Forfortøjninger skal være forsynet med passende fjedre. I vinterhalvåret (fra 15. november til 1. april) skal hver fortøjning dubleres. Havnemyndigheden kan efter eget skøn fortøje, flytte og om nødvendigt optage både, der ikke overholder dette, alt på ejerens regning og risiko.
- 2.5 Alle både skal tåle passage over dæk i rimeligt omfang af besætning fra udenpå liggende både. Færdsel skal så vidt muligt foregå over fordækket.
- 2.6 Slæbejoller og lign. må kun anbringes ved bådene, hvis de ikke er til gene for andre både.
- 2.7 Støj fra bådmotorer skal undgås så vidt muligt. Unødig sejlads med påhængsmotor og varmkøring af bådmotorer er derfor ikke tilladt.
- 2.8 Gæstende fartøjer skal snarest melde deres ankomst til havnemyndigheden eller ved registrering i betalingsanlægget.
- 2.9 Efterkommes et givet påbud ikke, kan havnemyndigheden lade fartøjet flytte for ejerens regning og risiko.
- 2.10 Hvis en båd strandes eller synker indenfor havnens område gælder de samme bestemmelser som i punkt 2.9, hvis den ikke fjernes efter en af havnemyndigheden fastsat tidsfrist.
- 2.11 Vrag må ikke indbringes i havnen uden tilladelse fra havnemyndigheden.

- 2.12 For sejlads inden for havnens område gælder søfartsstyrelsens særlige regler for sejlads i visse danske farvande. Ved passage af havnemundingen i Lynæs Havn skal udgående skibe vente for indgående.
- 2.13 Fartøjsejeren har ubetinget pligt til jævnligt at tilse sit fartøj, når det henligger i eller på havnen og sørge for, at det er lænset, vel fortøjet og affendret med mindst 2 fendere i hver side, ligesom fartøjsejeren under oplægning på land har ubetinget ansvar for at sikre, at fartøjet er forsvarligt afstivet, og at eventuel afdækning er passende fastgjort.
- 2.14 Fartøjer som ligger fortøjet skal fastgøre fald og lignende således at det ikke klapre unødigt mod masten.
- 2.15 Et fartøj må ikke oplægges i eller på havnen uden havnemyndighedens forudgående tilladelse. En sådan tilladelse vil i givet fald indeholde de fornødne praktiske anvisninger, betingelser om økonomisk sikkerhed, overholdelse af givne tidsfrister, tilsynspligt m.v.
- 2.16 Efterladte, sunkne eller strandede fartøjer kan havnemyndigheden forlange flyttet inden for en af havnemyndigheden fastsat rimelig tid. Efterkommes et pålæg ikke, kan havnemyndigheden efter endnu en meddelt frist lade fartøjet fjerne og sælge for ejerens regning. Inden salget skal havnen så vidt muligt give ejeren besked. Provenuet fra salget kan anvendes til hel eller delvis dækning af havnens omkostninger.

Såfremt en uafhængig vurderingsmand har erklæret, at fartøjet er værdiløst, eller at dets værdi ikke overstiger de skønnede salgsmkostninger, kan havnemyndigheden skaffe fartøjet bort efter at have givet skriftlig meddelelse herom til ejeren. Såfremt ejeren eller dennes opholdssted er ukendt for havnemyndigheden, kan meddelelse i stedet gives ved opslag på fartøjet samt ved annoncering i et lokalt dagblad/ugeblad. Uanset sådant salg eller bortskaffelse hæfter ejeren fortsat for fuld betaling af havnemyndighedernes omkostninger.

3. Søsætning, optagning, vand, brændstof, el, reparation m.m.

- 3.1 Søsætning og optagning af både skal finde sted ved nordkaj i gl. havn. Mindre joller på trailer kan søsættes/optages ved servicepier. For benyttelse af slæbested betales særlig afgift.
- 3.2 Af hensyn til arbejdet på havnen i vinterhalvåret skal fortøjninger og udhælerliner fjernes, når båden tages på land.
- 3.3 Kran med maks. belastning på 4.000 kg i gl. havn kan benyttes efter aftale med havnefogeden. Brug af kran er på eget ansvar. Betaling se takstblad.
- 3.4 Mastekran i gl. havn og på servicepier må maks. belastes med 300 kg. Brug af kran er på eget ansvar.

- 3.5 Bådstativer, -bukke og vogne skal senest 1. juni anbringes på de dertil afmærkede arealer, og skal være forsynet med aktuelt årsmærke. Stativer m.m. uden aktuell årsmærke vil blive fjernet. Stativer, der henstår efter 1. juni, vil blive flyttet for ejerens regning.
- 3.6 Såfremt en bådejer ønsker at tage sin båd på land med mast på, skal havnemyndigheden meddele tilladelse hertil.
- 3.7 Bådernes landpladser må kun benyttes indtil 1. juni. Både der undtagelsesvis ikke skal søsættes skal anbringes på særlige pladser anvist af havnemyndigheden.
- 3.8 Master skal anbringes i masteskur.
- 3.9 Salg af benzin og diesel finder sted ved tankanlæg ved servicepier. Det er ikke tilladt at udtømme olie m.m. i bassinerne. Oprensning sker på ejerens regning og risiko.
- 3.10 Benzin må ikke forefindes i fartøjer på land. Tankene skal tømmes og udluftes. Opbevaring af motorbrændstoffer, smørelie og flaskegas i depoter på havnens område må kun finde sted med brandmyndighedens tilladelse.
- 3.11 Der skal ved brændstofpåfyldning træffes alle forholdsregler imod antændelse, som kan medføre brand ombord eller på kaj.

Forskellige miljø- og ordensbestemmelser

- 4.1 Henkastning af affald af enhver art i havnebassiner eller på havnens område er forbudt. Der henvises til at benytte de affaldsbeholdere, der er opstillet på havnearealet.
- 4.2 Miljøfarligt affald såsom spildolie, malingsrester, fortynder, udtjente oliefiltre og akkumulatorer skal afleveres i miljøstationen ved havnens toiletter.
- 4.3 Reparationsarbejder eller lignende på skibe eller materiel, som henligger i havnen, skal foregå i henhold til gældende miljø- arbejdsmiljøbestemmelser. Afrenset affald skal opsamles og bortskaffes i henhold til gældende bestemmelser således, at havnen ikke påføres et oprensnings-, miljø- eller iltsvindsproblem.

Med henvisning til pkt. 4.3 i standardreglement for overholdelse af orden i danske lystbådehavne og mindre fiskerihavne (bekendtgørelse nr. 9139 af 15. april 2002 med bilag) gælder følgende vedr. brug af forbudt bundmaling:

- 1) Enhver påføring eller anvendelse af bundmaling eller lignende der indeholder de til enhver tid forbudte stoffer (se nedenfor 1) medfører tab af retten til bådplads i havnen og betragtes således som en væsentlig eller grov misligholdelse.
- 2) Ved mistanke om påføring eller anvendelse af ulovlig bundmaling eller lignende er båd- og/eller pladsejeren forpligtiget til at medvirke til testning af den anvendte bundmaling eller

lignende. Manglende iagttagelse af denne pligt medfører tab af retten til bådplads i havnen og betragtes således som en væsentlig eller grov misligholdelse. Såfremt båd- og/eller pladsejeren har påført eller anvendt ulovlig bundmaling eller lignende, er båd- og/eller pladsejeren forpligtiget til at betale omkostningerne til disse undersøgelser.

- 3) Konstateres der anvendelse af bundmaling eller lignende der indeholder forbudte stoffer, kan havnemyndigheden under formildende omstændigheder påbyde, at båd- og/eller pladsejeren inden for en nærmere angiven tidsfrist enten fjerner den ulovlige bundmaling eller lignende på miljørigtig vis eller forsvarligt forsegler denne. Efterkommes et påbud herom ikke straks, medfører det tab af retten til bådplads i havnen og betragtes således som væsentlig eller grov misligholdelse.

1) Pt. jf. Bekendtgørelse om begrænsning af import, salg og anvendelse af biocidholdig bundmaling (bek.nr. 1278 af 12/12/2005, med senere ændringer) og Bek. om ændring af bekendtgørelse begrænsning af salg og anvendelse af visse farlige kemiske stoffer og produkter til specielt angivne formål (organiske tinforbindelser) (bek. nr. 926 af 18/11/2002).

- 4.4 Udpumpning af marinetoiletter eller tømning af holding-/septiktanke i havnen er forbudt. Der henvises til brug af havnens toiletter og modtagefaciliteter.
- 4.5 Udpumpning af olieholdigt vand i havnen er forbudt. Vandet skal opsuges og afleveres i miljørummet ved havnens toiletter. Oprensning sker på ejerens regning og risiko.
- 4.6 Afrensning af fartøjer, som er påført biocidholdig bundmaling, må alene finde sted ved eventuelle særligt indrettede vaskepladser.
- 4.7 Følgende aktiviteter må kun finde sted inden for havnens område med havnemyndighedens forudgående tilladelse:
- a) Afbrænding af fyrværkeri. Afbrænding af fyrværkeri kræver politiets tilladelse.
 - b) Åben ild, herunder åben grill, om bord i fartøjet og på havneområdet i øvrigt uden for dertil indrettede grill-pladser.
 - c) Fiskeri.
 - d) Vandskiløb, kapsejlad, benyttelse af sejlbrætter, sejlads med vandscootere og lignende.
 - e) Badning og dykning fra skibe eller bolværker.
 - f) Placering af husbåde.
 - g) Teltslagning og opstilling af campingvogne.
- 4.8 Havnemyndigheden kan give anvisninger vedrørende færdsel på havneområdet.

- 4.9 Parkering af campingvogne og bådtrailere må kun ske efter havnemyndighedens anvisninger.
- 4.10 Parkering af biler skal ske på de dertil indrettede parkeringspladser. Biler der er parkeret til gene eller på redningsveje bliver fjernet for ejerens regning og risiko.
- 4.11 Hunde skal føres i snor på havnens område. Efterladenskaber fra hunde skal fjernes straks.
- 4.12 Det er tilladt at vaske båd med ferskvandsslange, unødigt vandspild skal undgås.
- 4.13 Både må kun tilsluttes landstrøm, så længe de er under opsyn.
Såfremt der ønskes permanent landstrøm, skal båden have et godkendt el-system. Hvis båden ikke er CE-godkendt, skal systemet synes af en autoriseret el-installatør, og en skriftlig godkendelse skal forevises havnemyndigheden. Endvidere skal bådejeren erhverve en måler fra havnekontoret. Som der betales depositum for jf. takstblad
Forbruget afregnes årligt efter optagelse af båden (dog senest 1. november) til kwh pris jf. takstblad. Både der konstant ligger med landstrøm, og som er uden opsyn og uden måler fjernes tilslutningen uden varsel af havnemyndigheden.
Både på land må ikke have el-tilslutning når båden forlades.
- 4.14 Det er ikke tilladt at kaste sten i havnen, ligesom færdsel på stensætninger ikke er tilladt.
- 5. Havneopsyn, ansvar og straffebestemmelser.**
- 5.1 Enhver der befinder sig på havneområdet, har pligt til straks at efterkomme havnemyndighedens anvisninger og påbud herunder også at fjerne sig fra havnens område.
- 5.2 Hvis en fartøjsejer eller en anden bruger af havnen ikke efterkommer dette reglements bestemmelser eller de af havnemyndigheden givne pålæg så hurtigt, som det skønnes nødvendigt af havnemyndigheden, er denne berettiget til at træffe de fornødne foranstaltninger til, at sådant sker. For beskadigelser, som derved måtte blive påført fartøjet med udstyr eller andre genstande, kan ejeren ikke forlange erstatning. Ejeren er pligtig til at erstatte de udgifter, som de udførte foranstaltninger måtte have medført.
- 5.2 Hvis nogen mener sig forurettet af havnemyndigheden, kan sagen indbringes for havnens bestyrelse. Havnemyndighedens påbud skal dog under alle omstændigheder følges.
- 5.3 Fartøjsejeren er ansvarlig for enhver skade (herunder tings-, person-, og følgeskade), der er forårsaget ved fejl eller forsømmelse udvist af fartøjsejeren eller øvrige

besætningsmedlemmer. Ansvar et gælder skade, som direkte eller indirekte forvoldt i forbindelse med anløbet af, opholdet i, brugen af eller afsejling fra havnen.

5.4 Havnemyndigheden er ansvarlig for skader på fartøjet eller dets besætning, såfremt skaderne er forårsaget ved fejl eller forsømmelse begået af havnemyndigheden.

5.5 Med mindre højere straf er forskyldt efter anden lovgivning, straffes overtrædelse af pkt. 2.1-2.2, 2.4, 2.5, 2.8-2.16, 3.1, 3.8 -3.10, 4.1-4.9, 4.13 og 5.1 med bøde.

6. Leje- og havneafgiftsberegning samt opkrævning.

6.1 For havnens ejere og lejere dækker havneafgiften perioden 1. april til 31 marts. De pågældende ejere og lejere kan vederlagsfrit, efter havnemyndighedens anvisning, henlægge det til andelen og lejeaftalen knyttede fartøj på Lynæs Havns område i vinterhalvåret. For lejeaftaler der ikke forlænges, gælder at fartøjet skal fjernes senest 1.april fra havnens område.

6.2 Havneafgift og -leje opkræves hvert år i marts måned med forfald 1. april. Manglende indbetaling betragtes som misligholdelse af aftalen jævnfør vedtægtens bestemmelser. Gebyrer i forbindelse med rykkere pålignes skyldneren jfr. takstbladet. Efter 3. rykker sendes opkrævningen til inkasso.

6.3 Indgås aftalen i perioden 1. april til 15. november beregnes havneafgiften således:
I perioden 1. april til 31. maj beregnes 100 %
I perioden 1. juni til 30. juni beregnes 73,34 %
I perioden 1. juli til 31. juli beregnes 60,01 %
I perioden 1. august til 31. august beregnes 46,68 %
I perioden 1. september til 30. september beregnes 33,35 %
I perioden 1. oktober til 31. oktober beregnes 20,02 %
I perioden 1. november til 31. marts beregnes særlig takst ifølge aftale med havnemyndigheden.

6.4 En andelshaver der har både på land og en båd på egen plads opkræves en afgift pr. båd på land, som fastsat i takstbladet dog således, at der tilbagebetales forholdsmæssigt efter hvor længe bådene står på landpladsen.

6.5 Lejemål på etårig kontrakt kan ikke opsiges i lejeperioden.

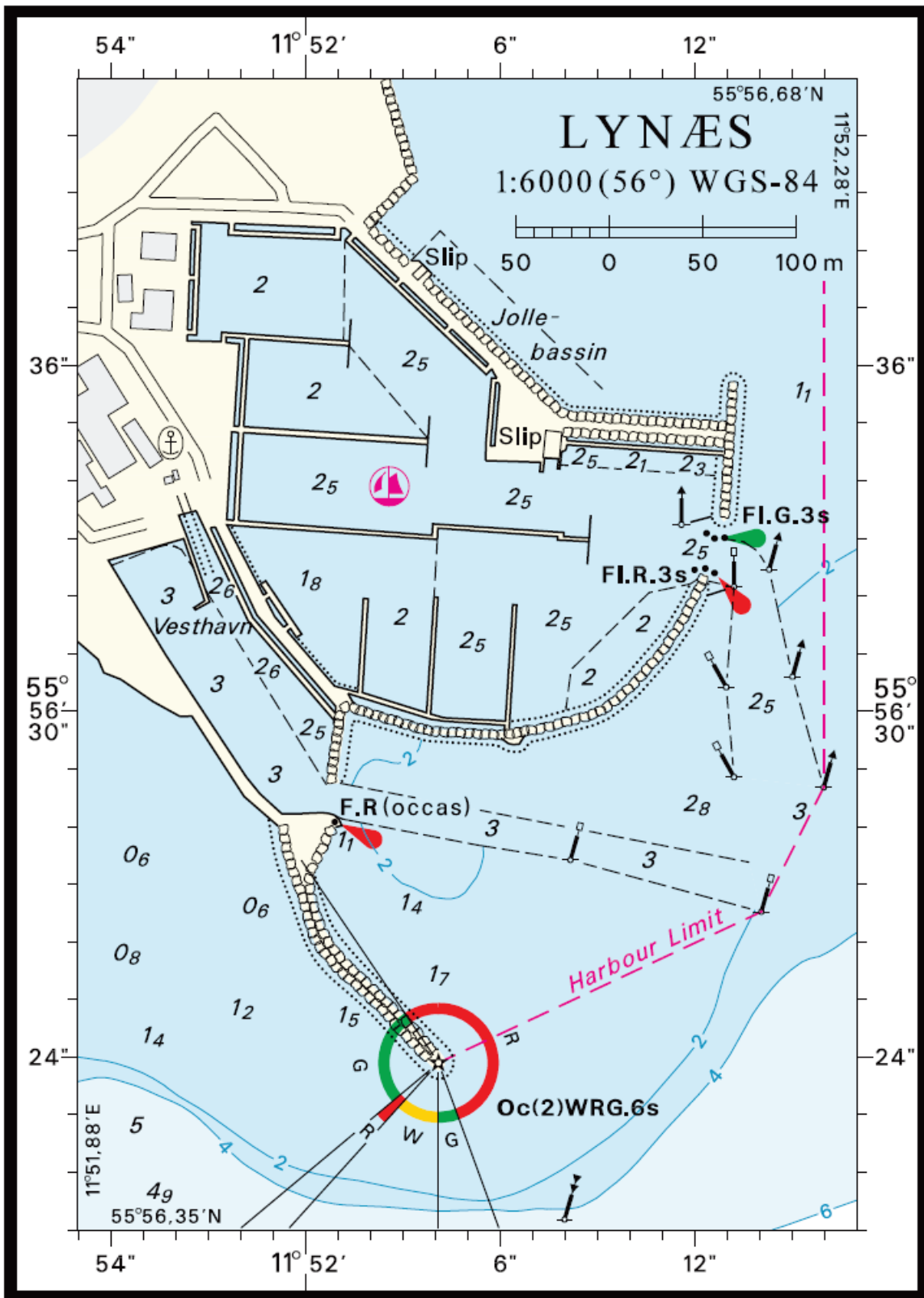
6.6 Hvis en havneplads udlejes for en andelshaver opkræves et gebyr jfr. takstbladet. Den resterende havneleje refunderes når året er omme. Er havnepladsen ikke udlejet hele året så refunderes forholdsmæssigt i forhold til udlejede dage mellem 1.april og 31. oktober.

7. Administration af pladser.

- 7.1 Pladser der ikke er solgt som andele, kan udlejes på 1-årige lejemål. Lejemål overtaget fra Hundested Kommune respekteres indtil opsigelse fra lejers side.
- 7.2 Mod særligt gebyr kan en bådejer blive optaget på venteliste- og byttelister, der oprettes for hver pladskategori (pladsbredde).
- 7.3 Havnepladser i Lynæs Havn er opdelt i pladsbredder målt fra pælemidte til pælemidte. For pladserne gælder en tolerance på +/- 25 cm.
- 7.4 Brug af havnen i vinterperioden kan ske efter aftale med havnemyndigheden.

8. Ikrafttræden

Ordensreglementet er vedtaget af bestyrelsen den 22. februar 2011, og godkendt af kystdirektoratet den 18. marts 2011. Ordensreglementet træder i kraft 14 dage efter farvandsvæsenets meddelelse herom i ”Efterretninger for Søfarende”.



© Kort & Matrikelstyrelsen